



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE

Nám. 25. března 121, 19600 Praha-Čakovice

rozhodnutím RMČ ze dne 10.5.2017 usnesením č. USN RM 264/2017

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu:

**„Zámek Čakovice – zázemí společenského sálu, parc. č. 1271/1, k.ú.
Čakovice, Praha , Čakovice“**

1. Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha-Čakovice
Nám. 25. března 121,
19600 Praha-Čakovice
IČ 00231291, DIČ CZ00231291

Kontaktní osoba: Jan Florian, referent invest. odd. ÚMČ tel.283 061 438,

mail: florian@cakovice.cz

Markéta Bařková, vedoucí OBHSB tel. 283 061 429,

mail: batkova@cakovice.cz

2. Předmět veřejné zakázky, prohlídka místa plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky je změna dokončené stavby, stavební úprava – vestavba do podkrovních prostor ve 3.NP objektu , jejímž cílem je vytvořit zázemí víceúčelového sálu pro 90 osob vč. účinkujících.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která byla zpracovala Ing. Irena Truhlářová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ve spolupráci s dalšími autorizovanými osobami, které zpracovaly dílčí části dokumentace.

Cena zakázky včetně DPH – max. 3 000 000,- Kč

Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 31.5.2017 ve 13:00 hod.** Sraz zúčastněných je před budovou zámku na adrese Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice. V případě, že se některý z dodavatelů prohlídky místa plnění nezúčastní, nemůže z takového svého rozhodnutí dovozovat nárok na náhradní termín prohlídky místa plnění.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Orientační **začátek plnění** veřejné zakázky: červenec 2017.

Doba výstavby je předmětem nabídky uchazeče a bude předmětem hodnocení nabídek.

Preferovaný **termín dokončení** 31.8.2017. Po 1.9.2017 bude nutné přizpůsobit průběh stavby provozu ZUŠ v době výuky. Hlučné práce bude možné provádět pouze mimo dobu výuky.

Místo plnění: MČ Praha-Čakovice, stavba na pozemku parc. č. 1271/1 v k. ú. Čakovice.

ŽÁDOST O PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

„Zámek Čakovice – zázemí společenského sálu, parc. č. 1271/1. k.ú. Čakovice, Praha, Čakovice”

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z Obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo příslušného Živnostenského listu,
- čestného prohlášení, příloha č. 5,
- kopie pojistné smlouvy uchazeče, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě,
- seznamu významných stavebních prací provedených dodavatelem na práce za posledních 5 let s uvedením ceny, doby a místa provádění stavebních prací. Ke splnění kvalifikace požaduje zadavatel doložení alespoň 3 provedených stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky s investičními náklady stavby alespoň 3 mil. Kč.

5. Obchodní podmínky zadavatele

Minimální záruční doba požadovaná zadavatelem je 60 měsíců na veškeré práce. Další obchodní podmínky zadavatele jsou uvedené v příloženém návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 této žádosti). Příložený návrh smlouvy o dílo je závazný pro všechny uchazeče. Uchazeč, do návrhu smlouvy, doplní pouze hodnotící kritéria - termín plnění, záruční dobu a cenu díla, kdy v čl. 6.1 bude uvedena maximální cena díla bez DPH včetně rozpočtové rezervy. V čl. 6.2 smlouvy bude cena díla rozdělena na cenu díla bez DPH a samostatně vyčíslenou 10% rozpočtovou rezervu. Součet cen uvedených v čl. 6.2 musí odpovídat maximální ceně díla bez DPH uvedené v čl. 6.1.

6. Požadavky na zpracování nabídky

Způsob stanovení ceny

- Uchazeči stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění: celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena celkem bez DPH bude obsahovat veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění této veřejné zakázky včetně zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Cena by měla dále obsahovat zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění realizace a úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, návodů na obsluhu dodaných zařízení vč. proškolení obsluhy, poplatků za uložení odpadu, průběžného a závěrečného úklidu okolí stavby a případných úprav poškozené zeleně.
- Projektová dokumentace je nadřazena výkazu výměr. V případě, že uchazeč zjistí ve výkazu výměr a soupisu prací a dodávek chyby nebo chybějící položky, doplní tyto včetně ocenění do spodní části položkového rozpočtu včetně ocenění. Celková cena uchazeče pak bude obsahovat i tyto dodatečně doplněné položky tak, aby nabídková cena uchazeče byla kompletní a konečná.

Požadavky na formální zpracování nabídky

Dále popsané požadavky považuje zadavatel za nedílnou součást zadávacích podmínek, a proto jejich nesplnění ze strany uchazečů může zadavatel posoudit jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení:

- Všechny listy svazku musí být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Zadavatel požaduje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky a dokladů k

ŽÁDOST O PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

„Zámek Čakovice – zázemí společenského sálu, parc. č. 1271/1. k.ú. Čakovice, Praha, Čakovice”

prokázání splnění kvalifikace uchazeče:

- a) krycí list nabídky (jeho vzor je součástí zadávacích dokumentů),
 - b) cenová nabídka uchazeče
 - c) výpis z Obchodního rejstříku resp. Živnostenský list uchazeče,
 - d) čestné prohlášení, (příloha č. 5),
 - e) kopie pojistné smlouvy uchazeče,
 - f) tištěná forma vyplněného a uchazečem podepsaného návrhu smlouvy o dílo,
 - g) harmonogram prací,
 - h) seznam významných stavebních prací uchazeče,
 - ch) věcné a formální připomínky uchazeče.
- Uchazeč jako součást nabídky předloží CD – ROM, který musí obsahovat vyplněný návrh smlouvy a oceněný výkaz výměr a soupis prací a dodávek. Nosič musí být označen identifikačními údaji uchazeče a předmětu zakázky.
- **Nabídka musí být zabezpečena proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy**, které musí zajišťovat znemožnění rozdělení listin bez poškození svázání a přelepu. Zabezpečení bude provedeno pevným, nerozebíratelným svázáním (nejlépe provázané šňůrkou a přelepením vzniklého uzlu a zbývajících volných konců šňůrky například samolepící etiketou a opatřené na takto vzniklém přelepu podpisem v případě fyzické osoby, a razítkem a podpisem statutárního orgánu v případě právnické osoby.

7. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **14.6.2017**

Nabídky lze doručit poštou na adresu Městská část Praha-Čakovice, Nám. 25. března 121, 196 00 Praha-Čakovice **nebo osobně** do podatelny úřadu na adrese Cukrovarská 52, Praha-Čakovice, v provozní době úřadu.

Nabídku vč. dokladů a informací k prokázání splnění kvalifikace jsou uchazeči povinni podat v řádně uzavřené obálce s označením:

„Nabídka – Neotvírat“
„Zámek Čakovice – zázemí společenského sálu, parc. č. 1271/1, k.ú. Čakovice, Praha
Čakovice”

Na obálce musí být uvedeno obchodní jméno uchazeče a sídlo uchazeče s poštovní adresou.

Uzavřením obálky či obalu se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky resp. obalu na uzavření podpisem a případně razítkem uchazeče, a to **tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít**, aniž by došlo k poškození výše uvedených ochranných prvků.

8. Způsob hodnocení nabídek

Obálky s nabídkami budou otevírány komisí jmenovanou zadavatelem.

Nabídky budou hodnoceny komisí, jmenovanou zadavatelem, dle ekonomické výhodnosti nabídky v souladu s níže uvedenými hodnotícími kritérii:

- | | |
|---|----------|
| - výše nabídkové ceny | váha 80% |
| - záruka | váha 15% |
| - doba výstavby, tj. doba plnění předmětu veřejné zakázky | váha 5% |

ŽÁDOST O PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

„Zámek Čakovice – zázemí společenského sálu, parc. č. 1271/1. k.ú. Čakovice, Praha, Čakovice”

9. Ostatní podmínky a požadavky zadavatele

- Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek.
- Uchazeči sami ponosou veškeré své náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení.
- Jednotliví uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoli v jeho průběhu bez udání důvodu zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit podmínky zadání.

10. Přílohy žádosti:

V případě rozporu mezi údaji v této žádosti a jejími přílohami, má vždy přednost znění podmínek uvedených v této žádosti. V případě rozporu mezi jednotlivými přílohami platí pořadí, v němž jsou zde tyto přílohy uvedeny.

Příloha č. 1 – Dokumentace k plnění předmětu zakázky

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo s uvedením obchodních podmínek zadavatele

Příloha č. 3 - Krycí list nabídky - vzor

Příloha č. 4 – Výkaz výměr

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení

V Praze dne 25.6.2017

1.7. 
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta MČ Praha-Čakovice

